

低炭素建築物の認定申請手数料

2017/4/1

申請種別	申請単位	住棟の種別・総戸数・延べ面積		手数料(円)	
				登録省エネ判定機関又は登録住宅性能評価機関による事前審査を受けない場合 注1)参照	登録省エネ判定機関又は登録住宅性能評価機関による事前審査を受けた場合 注2)参照
認定申請	一の住戸	戸建住宅	1戸	39,600	7,400
			2戸以上5戸以内	77,600	12,500
		共同住宅	6戸以上10戸以内	108,000	19,800
			11戸以上25戸以内	151,000	31,500
			26戸以上50戸以内	216,000	51,300
			51戸以上100戸以内	309,000	90,000
			101戸以上200戸以内	418,000	141,000
			201戸以上300戸以内	548,000	177,000
	301戸以上	643,000	189,000		
	建築物(共同住宅)	共同住宅の共有部分	300㎡以内	119,000 +上記戸数区分による額	12,500 +上記戸数区分による額
			300㎡を超え2,000㎡以内	197,000 +上記戸数区分による額	31,500 +上記戸数区分による額
			2,000㎡を超え5,000㎡以内	306,000 +上記戸数区分による額	90,000 +上記戸数区分による額
			5,000㎡を超える	394,000 +上記戸数区分による額	141,000 +上記戸数区分による額
	建築物(住宅以外) 【標準入力法・主要室入力法】		300㎡以内	265,000	12,500
			300㎡を超え2,000㎡以内	422,000	31,500
			2,000㎡を超え5,000㎡以内	599,000	90,000
			5,000㎡を超え10,000㎡以内	735,000	141,000
			10,000㎡を超え25,000㎡以内	865,000	177,000
	25,000㎡を超える	988,000	221,000		
	建築物(住宅以外) 【モデル建物法】		300㎡以内	97,000	12,500
			300㎡を超え2,000㎡以内	155,000	31,500
			2,000㎡を超え5,000㎡以内	247,000	90,000
			5,000㎡を超え10,000㎡以内	319,000	141,000
			10,000㎡を超え25,000㎡以内	382,000	177,000
25,000㎡を超える	447,000	221,000			
変更認定申請 a~b以外	一の住戸	戸建住宅	1戸	23,500	7,400
			2戸以上5戸以内	45,100	12,500
		共同住宅	6戸以上10戸以内	64,100	19,800
			11戸以上25戸以内	91,500	31,500
			26戸以上50戸以内	133,000	51,300
			51戸以上100戸以内	199,000	90,000
			101戸以上200戸以内	279,000	141,000
			201戸以上300戸以内	362,000	177,000
	301戸以上	416,000	189,000		
	建築物(共同住宅)	共同住宅の共有部分	300㎡以内	65,200 +上記戸数区分による額	12,500 +上記戸数区分による額
			300㎡を超え2,000㎡以内	113,000 +上記戸数区分による額	31,500 +上記戸数区分による額
			2,000㎡を超え5,000㎡以内	197,000 +上記戸数区分による額	90,000 +上記戸数区分による額
			5,000㎡を超える	266,000 +上記戸数区分による額	141,000 +上記戸数区分による額
	建築物(住宅以外) 【標準入力法・主要室入力法】		300㎡以内	139,000	12,500
			300㎡を超え2,000㎡以内	226,000	31,500
			2,000㎡を超え5,000㎡以内	344,000	90,000
			5,000㎡を超え10,000㎡以内	438,000	141,000
			10,000㎡を超え25,000㎡以内	522,000	177,000
	25,000㎡を超える	605,000	221,000		
	建築物(住宅以外) 【モデル建物法】		300㎡以内	54,600	12,500
			300㎡を超え2,000㎡以内	92,500	31,500
			2,000㎡を超え5,000㎡以内	164,000	90,000
			5,000㎡を超え10,000㎡以内	223,000	141,000
			10,000㎡を超え25,000㎡以内	270,000	177,000
25,000㎡を超える	322,000	221,000			
変更認定申請 a. 工事着工時期の変更 b. 完了予定時期の変更	1戸又は1棟につき			1,000	

注1) 室蘭市では、「室蘭市低炭素建築物新築等計画の認定等に関する要綱」を定めており、同要綱において申請者は事前に評価機関等の「適合証」の交付を受けることを定めています。このため、上表網掛部分の手数料が適用されるケースはありません。

注2) 法54条第2項の申し出をする場合は、上表の金額に室蘭市建築基準法施行条例第58条の11の規定による金額(確認申請手数料分)が加算されます。これにより、確認申請と低炭素建築物の認定申請を別々に行った場合と手数料総額は同額になります。