

**中島公園民間活力導入可能性調査業務委託
公募型プロポーザルに係る質問及び回答**

回答日：令和5年4月25日

No.	区分	質問・意見	回答
1	募集要領 10 (2)	公募型プロポーザル募集要領 10 (2) ② 審査項目のうち「会社の業務実績」「実施体制及び予定技術者の技術力」の審査事項において「実績件数」とあるのは、4 (3) に掲げる「・公共発注業務における民間活力導入可能性調査」であれば、施設の用途・種類や規模等での優劣はないものと考えてよろしかったでしょうか。	ご質問については、お見込みのとおりです。
2	募集要領 10 (2)	審査項目のうち「実施体制及び予定技術者の技術力」の審査事項において「管理技術者及び主たる担当技術者」とあるのは、配置予定技術者のうち、評価の対象となるのは管理技術者と主担当者の2名のみという認識でよろしかったでしょうか。	ご質問については、お見込みのとおりです。管理技術者1名、主たる担当技術者1名を審査の対象とします。
3	様式集	様式集 技術提案書 「※技術提案1項目につきA4縦概ね2枚までを目安とする。」とのことですが、制限内であれば本業務の実施方針等を整理し、提案してもよろしかったでしょうか。	技術提案テーマ①～③に対する技術提案が審査の対象となります。ご質問の点についても、技術提案テーマとの関係性が明確であれば提案していただくことに差し支えありません。
4	仕様書 2	業務の目的において室蘭工業大学と過年度に共同研究を実施されているとのことですが、今年度においても継続して実施されていますでしょうか。その場合、本業務において調整・連携を図る必要はありますでしょうか。	室蘭工業大学の研究については、今年度は継続しませんが、中島地区の公園機能再編に関しては引き続き連携していきたいと考えています。この場合の調整等に関しては、室蘭市が行うため、本業務で考慮する必要はありません。
5	仕様書 3 ほか	契約締結の日から180日間との記載とありますが、祝日を除く考えで工期は令和6年1月末とした工程計画を作成すればよいでしょうか。竣工日の指定はありますでしょうか。	履行期間については、土日祝日を含むものとして業務工程表を作成し企画提案に盛り込んでください。 竣工日の指定はありません。
6	様式集 様式 2	業務実績に係る証憑は、テクリスの写しでも可能でしょうか。	業務名、発注者、業務内容、受託者などの内容を確認することができるのであれば、テクリスの写しでも可能です。
7	様式集 様式 6	記載する手持ち業務の基準に「契約金額500万円以上」とありますが、「消費税込で500万円以上」を業務を記載するでよいでしょうか。	ご質問については、お見込みのとおりです。「消費税込で500万円以上」の業務を記載してください。

No.	区分	質問・意見	回答
8	様式集 様式6	配置予定技術者の業務実績、手持ち業務についても、テクリス証明書等の写しの提出は必要でしょうか。	配置予定技術者の業務実績や手持ち業務の件数は、審査の対象となりますので、記載内容と確認出来る契約書等（テクリスの写しでも可能）を添付してご提出をお願いします。
9	仕様書 4	民間活用対象としては、既存球場等のその他の施設は含まず、あくまで体育館跡地の範囲と考えてよいでしょうか。	中島公園は、「中島地区公園機能再編方針（R5.3策定）」の“8 各公園の新たな公園像と管理運営方針”において、「公園内にある野球場の機能移転の検討も含め、民間企業の参入等による公園マネジメントも検討する」としています。この考え方にに基づき、中島公園全体を検討対象として、民間意向を把握しながら、民間活用範囲を検討していきたいと考えています。 中島地区公園機能再編方針はこちらを参照願います。 https://www.city.muroran.lg.jp/main/org7310/psaihen.html
10	仕様書 4	中島公園の都市公園区域としては、現在の区域を前提として差し支えないでしょうか。	ご質問については、お見込みのとおりです。 なお、公園区域に関する都市計画は、室蘭市ホームページの「室蘭市都市計画図」から確認出来ます。 https://www.city.muroran.lg.jp/main/org7310/toshi5.html
11	仕様書 4 (4)	「事業者ごとの、、、比較整理する。」の記載について、「事業者ごと」はヒアリング等の調査対象（最大5者程度）ごとに比較整理する必要がありますでしょうか。	ご質問については、仕様書4（2）の「民間事業者参入意向把握調査」の結果を踏まえ、最大5者又は5区分程度を目安に比較整理することと考えています。 なお、4（2）の事業者数によっては、4（4）の比較整理の区分を検討する必要があるため、発注者と受注者で協議しながら決定したいと考えています。
12	様式集 記載 要領	・イラストや図の中の文字ポイントは、10.5pt以下でもよろしいでしょうか。	見やすいように作成していただくことを前提に、フォントサイズを調整することは、差し支えありません。
13	様式集 様式6	・様式6の文字ポイントが10ptで作成されていますが、そのまま活用してもよろしいでしょうか。	ご質問については、お見込みのとおりです。適宜調整し作成してください。
14	様式集 様式7	・業務開始時期は、いつ頃に設定したらよろしいでしょうか？	契約締結は、6月上旬頃になると考えておりますので、これを目安に検討してください。

以上