

## 観光拠点づくりに向けた具体的な取り組みについて

## 1. 道の駅及び周辺の強み・弱み等の整理 ～前回議論、視察をふまえて～

(一例として)

強み	弱み
<p><b>【景観の良さ】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>眺望が良い（海、大黒島、白鳥大橋、工場夜景等）</li> </ul> <p><b>【集客施設の集積】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ヨットやクルーズ船、臨海公園など海洋レジャーが楽しめる</li> <li>イルカ・クジラウォッチング等の体験型観光ができる</li> <li>道の駅、屋台村、水族館、温泉、パークゴルフ場などの集客施設が集積している</li> <li>核となる施設「道の駅」が既に存在している</li> </ul> <p><b>【道の駅の物販・飲食機能の見直し可】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>道の駅は、元々「白鳥大橋記念館」として設立された建物のため、構造上できることに制限があったが、次年度以降制限がなくなり物販・飲食機能の見直しが可能となる</li> </ul>	<p><b>【飲食機能不足】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>室蘭やきとり・室蘭カレーラーメンが提供されていない</li> <li>道の駅及び水族館から屋台村の営業の可否がわからない</li> <li>屋台村の営業日、営業時間がわからない</li> <li>屋台村は数店舗しか営業しておらずシャッターが閉まっている</li> </ul> <p><b>【物販機能不足】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>室蘭市の特産品の販売が少ない</li> <li>売店の営業時間が短く夜景観光客に対応できていない</li> </ul> <p><b>【情報不足】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>情報発信機能の不足している</li> <li>他の観光施設への案内や誘導ができていない</li> </ul> <p><b>【構造上の課題】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>「白鳥大橋記念館」として建設した建物のため、他の道の駅のような開放感のある構造になっていない。</li> </ul> <p><b>【観光消費額の低さ】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>観光客の滞在時間が短い。</li> <li>目玉となるものがなく目的地になっていない</li> <li>夏はキャンピングカー、夜景鑑賞にカップルが来ているが、市内の観光消費につながっていない</li> </ul> <p><b>【冬期対応】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>水族館及びパークゴルフ場は冬期閉鎖のため、冬は閑散としている</li> </ul> <p><b>【立地の悪さ】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>幹線道路から離れている</li> </ul> <p><b>【財政状況】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>市の財政状況を考えると道の駅をはじめ周辺施設の大規模改修は難しい</li> </ul>
取り巻く環境	取り巻く環境の課題
<ul style="list-style-type: none"> <li>北海道新幹線の開業（H28.3～）</li> <li>宮古室蘭フェリー航路開設（H30.6～）</li> <li>外国人旅行客の増加</li> <li>個人旅行客の増加</li> <li>健康志向による新鮮な食資源へ注目</li> <li>西いぶり地域（室蘭市、登別市、伊達市、豊浦町、壮瞥町、洞爺湖町）における広域連携が構築されている</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>観光客の多様なニーズの拡大及び対応</li> <li>観光客誘致の競争激化</li> <li>地域経済の停滞感</li> <li>他地域の観光資源や道の駅との競争</li> <li>広域交通の高度化による日帰り型や通過型観光の増加</li> </ul>

