

指定管理者施設管理運営評価書(令和4年度)

		部	教育部	課	生涯学習課
施設名	室蘭市体育関連施設(10施設)	指定期間	令和4年4月1日～令和14年3月31日		
1. 指定管理者の名称・所在地					
【名称】 一般財団法人 室蘭市スポーツ協会					
【所在地】 室蘭市中央町2丁目9番9号					
2. 施設の概要					
【所在地・開設年月日・施設内容】					
施設名	所在地	開設年月日	構造・敷地面積	施設設備	
(1) 中島公園野球場	宮の森町4-1	昭和37年8月4日	鉄骨平屋建 27,000㎡	管理棟、内・外野スタンド、スコアボード 外 ※付属施設(武道場・ウエイトトレーニング室)	
(2) 室蘭市高砂テニスコート	高砂町5-14、23、27	昭和50年4月1日	8,133.74㎡	事務室、更衣室、砂入人工芝コート3面コート3箇所 外	
(3) 入江運動公園陸上競技場	入江町1	昭和63年6月20日	鉄筋コンクリート造3階建、 31,400㎡	メインスタンド、バックスタンド、芝生スタンド、全天候型舗装トラック(400m8コース)、フィールド芝コート、写真判読棟 外	
(4) 入江運動公園多目的運動広場	入江町1	昭和63年6月1日	12,000㎡	芝生コート1面	
(5) 入江運動公園温水プール	入江町1	平成6年10月22日	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、 3,085.41㎡	一般プール(25m8コース)、児童用プール(86.9㎡)、幼児プール(60㎡)、事務室、会議室、ジャグジー風呂、シャワー室 外	
(6) 室蘭市弓道場	宮の森町1-1-2	昭和53年11月24日	鉄骨平屋建 1,291㎡	射場、的場、更衣室 外	
(7) 室蘭市少年野球場	神代町30-1	昭和56年5月1日	木造平屋 25,035.80㎡	管理棟、グラウンドA・B2面、バックネット2面、ダックアウト 外	
(8) 入江運動公園総合体育館	入江町1-62	令和4年4月1日	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造・2階建て、 7,782.50㎡	メインアリーナ、多目的ホール、交流サロン、大会議室 外	
(9) 室蘭市武揚体育館	栄町2-3-3	平成27年4月1日	鉄骨造2階建	競技場、更衣室、ステージ、トイレ、2Fキャットウォーク	
(10) 白鳥大橋パークゴルフ場	祝津町4-16-15	平成12年9月1日	35,788.23㎡	管理棟、夜間照明、9ホール×4コース外	
3. 事業の概要、自主事業					
【開館時間・休館日】					
施設名	開館時間		開館期間・休館日		
(1) 中島公園野球場	午前6時から午後6時まで ※付属施設(武道場・ウエイトトレーニング室) 午前9時から午後9時まで		開館期間:5月1日から10月31日まで 休館日:開館期間中無し ※付属施設(武道場・ウエイトトレーニング室) 開館期間:4月1日から3月31日まで 休館日:月曜日、12月29日から翌年1月3日まで		
(2) 室蘭市高砂テニスコート	4月及び10月 : 午前9時から午後5時まで 5月及び9月 : 午前9時から午後6時まで 6月、7月及び8月 : 午前9時から午後7時まで		開館期間:4月1日から10月31日まで 休館日:開館期間中無し		
(3) 入江運動公園陸上競技場	4月、10月及び11月 : 午前9時から午後5時まで 5月及び9月 : 午前9時から午後6時まで 6月、7月及び8月 : 午前9時から午後7時まで		開館期間:4月1日から11月30日まで 休館日:開館期間中無し		
(4) 入江運動公園多目的運動広場	5月及び9月 : 午前9時から午後6時まで 6月、7月及び8月 : 午前9時から午後7時まで 10月及び11月 : 午前9時から午後5時まで		開館期間:5月1日から11月30日まで 休館日:開館期間中無し		
(5) 入江運動公園温水プール	午前10時から午後8時まで		開館期間:4月1日から3月31日まで 休館日:火曜日、12月29日から翌年1月3日まで		
(6) 室蘭市弓道場	午前9時から午後9時まで		開館期間:4月1日から3月31日まで 休館日:無し		
(7) 室蘭市少年野球場	午前9時から午後6時まで		開館期間:5月1日から10月31日まで 休館日:開館期間中無し		
(8) 入江運動公園総合体育館	午前9時から午後9時まで		開館期間:4月1日から3月31日まで 休館日:月曜日、12月29日から翌年1月3日まで		

(9)	室蘭市武揚体育館	午前9時から午後10時15分まで	開館期間:4月1日から3月31日まで 休館日:12月29日から翌年1月3日まで
(10)	白鳥大橋パークゴルフ場	4月及び10月 : 午前7時から午後5時まで 5月及び9月 : 午前7時から午後6時まで 6月、7月及び8月 : 午前7時から午後7時まで	開館期間:4月21日から10月31日まで 休館日:開館期間中無し
【事業】 目的 : (1)市民体育の向上に資するため (2)市民の心身の健全な発達及び体育の普及振興を図るため 業務内容 : 施設の使用許可等に関する業務、施設の運営及び維持管理に関する業務、施設の安全対策に関する業務 【自主事業】			
	施設名	開設期間等関係	教室授業等関係
(1)	中島公園野球場	野球大会/マンデーヘルシー教室	雪中キックベース
(2)	室蘭市高砂テニスコート	-	-
(3)	入江運動公園陸上競技場	冬季体力強化トレーニング/春季市民陸上スポーツ交流会/春季及び秋季市民陸上自主トレーニング①・②/全国大会特別強化練習	-
(4)	入江運動公園多目的運動広場	春季サッカー交流会/サッカートレーニング/秋季市民サッカースポーツ交流会①②	-
(5)	入江運動公園温水プール	プール専用利用開放デー/プール大会時専用利用開放	入江プールキッズ(水・木)/入江プールジュニア/大人の水泳教室
(6)	室蘭市弓道場	-	-
(7)	室蘭市少年野球場	早春野球交流会	第41回市民ソフトボール大会
(8)	入江運動公園総合体育館	月曜スポーツレクリエーション	ニュースポーツフェスティバル/やさしい太極拳/イスに座って太極拳/レッツスポーツ/エンジョイビクス/ゆるりんyoga/アフターリフレッシュ教室/ワン・ツー・ステップボード/キッズボール/チア&バトン/バランスエクササイズ/すっきりyoga/パワービクス/のんびりストレッチ/のびのびストレッチ/介護予防運動/用具レンタル販売/トレーニング室/小学生の運動教室/エンジョイ!!親子でボール遊び/トランポリン/FITNESS/FHYSICAL チェアビクス/キッズボール教室/ダンス&バトン/ステップエクササイズ小学生バドミントン教室
(9)	室蘭市武揚体育館	-	-
(10)	白鳥大橋パークゴルフ場	早春・晩秋市民パークゴルフ交流会	白鳥カップ(全8回)/パークの日/初心者大会/白鳥パークゴルフ祭り/シニア大会/用具レンタル販売

4. 利用実績

	施設名	開館日数	専用利用(単位:件)					個人利用(単位:人)						
			H30	R1	R2	R3	R4	前年比	H30	R1	R2	R3	R4	前年比
	中島公園野球場	195	241	269	98	126	204	78	-	-	-	-	-	-
(1)	武道場・ウエイトリフティング場(旧多目的室A・B)	359	245	200	205	152	766	614	156	161	144	82	208	126
(2)	室蘭市高砂テニスコート	184	174	194	120	140	209	69	10,301	11,254	11,338	7,565	9,723	2,158
(3)	入江運動公園陸上競技場	301	52	59	30	42	59	17	17,838	16,496	12,696	11,383	13,855	2,472
(4)	入江運動公園多目的運動広場	180	189	226	71	84	137	53	-	-	-	-	-	-
(5)	入江運動公園温水プール	344	720	697	541	729	882	153	28,174	28,145	21,479	21,086	25,280	4,194
(6)	室蘭市弓道場	359	-	-	-	-	-	-	4,244	5,540	3,655	5,539	6,931	1,392
(7)	室蘭市少年野球場	195	120	115	98	93	134	41	-	-	-	-	-	-
(8)	入江運動公園総合体育館	359	-	-	-	-	6302	-	-	-	-	-	20,621	-
(9)	武揚体育館	359	1,348	1,287	1,246	1,146	1,325	179	-	-	-	-	-	-
(10)	白鳥大橋パークゴルフ場	234	-	-	-	-	-	-	20,260	20,022	18,082	12,892	18,691	5,799

4. 利用実績														
	施設名	開館 日数	専用利用(単位:件)						個人利用(単位:人)					
			H30	R1	R2	R3	R4	前年比	H30	R1	R2	R3	R4	前年比
	中島公園野球場	195	241	269	98	126	204	78	-	-	-	-	-	-
(1)	武道場・ウエイトリフ テイング場(旧 多目的 室A・B)	359	245	200	205	152	766	614	156	161	144	82	208	126
(2)	室蘭市高砂テニスコ ート	184	174	194	120	140	209	69	10,301	11,254	11,338	7,565	9,723	2,158
(3)	入江運動公園陸上 競技場	301	52	59	30	42	59	17	17,838	16,496	12,696	11,383	13,855	2,472
(4)	入江運動公園多目的 運動広場	180	189	226	71	84	137	53	-	-	-	-	-	-
(5)	入江運動公園温水 プール	344	720	697	541	729	882	153	28,174	28,145	21,479	21,086	25,280	4,194
(6)	室蘭市弓道場	359	-	-	-	-	-	-	4,244	5,540	3,655	5,539	6,931	1,392
(7)	室蘭市少年野球場	195	120	115	98	93	134	41	-	-	-	-	-	-
(8)	入江運動公園総合 体育館	359	-	-	-	-	6302	-	-	-	-	-	20,621	-
(9)	武揚体育館	359	1,348	1,287	1,246	1,146	1,325	179	-	-	-	-	-	-
(10)	白鳥大橋パークゴルフ 場	234	-	-	-	-	-	-	20,260	20,022	18,082	12,892	18,691	5,799

5. 収入・支出の推移

(単位:千円)

		H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	R4年度	
						計画	実績
収入	料金収入等	37,228	36,165	27,654	27,036	42,252	46,261
	委託料	164,109	169,332	170,360	166,078	119,797	119,797
	コロナ感染症対策 休館分の委託料増額分		2,033	6,541	5,269	0	0
支出	管理経費	202,678	208,854	201,230	207,860	162,049	154,910
収入-支出		△ 1,341	△ 1,324	3,325	△ 9,477	0	11,148

6. 評価の視点及び評価	
1 施設運営	
(1)条例に基づく施設の運営	(5)利用者意見の把握と反映
(2)施設の目的に沿ったサービス提供	(6)関係団体等との連絡調整等
(3)職員体制	(7)利用実績
(4)利用者の安全確保、緊急時の対応	(8)個人情報保護
評価	評価の内容
○	スポーツ協会加盟団体に対し施設要望調査を行い、利用者意見の把握と反映に努めている。各施設ごとの危機管理マニュアルを作成し、利用者の安全確保、緊急時の対応が確立されている。
2 自主事業	
(1)自主事業はサービス向上に役立ったか	
(2)自主事業の実施実績	
(3)サービス向上への努力	
評価	評価の内容
○	白鳥大橋パークゴルフ場で実施している「白鳥カップ」等恒例事業に加え、令和4年4月よりオープンした入江運動公園総合体育館の各諸室を活かし、様々な自主事業の実施がなされている。
3 施設管理	
(1)建物・設備等の保守管理	(4)指定管理者が行う修繕
(2)備品の管理	(5)業務の外部委託
(3)清掃・警備・除雪・衛生管理	(6)管理の記録
評価	評価の内容
○	こまめな施設巡回により、警備の強化、修繕箇所の早期発見及び早期対応が行われている。冬期における除雪作業も実施されており、作業全体を通して適切な施設管理がなされている。
4 歳入歳出	
(1)管理費用の経理及び管理	(3)利用料金の収入実績
(2)利用料金の取扱い	
評価	評価の内容
○	管理費用の経理は明確に区分されており、必要な帳簿を作成している。
7. 総合評価及びその他特記事項(現状又は今後の管理運営について)	
各施設老朽化が進み、建物・設備等の不具合が多く発生しているが、臨機応変に対応いただいている。R5年度には入江運動公園に新テニスコートが完成し、スポーツ施設の集約化が完了する。各施設を活かし、入江運動公園全体の賑わい創出に期待する。	
8. 指定管理者から市への要望事項	
各施設老朽化が進み修繕箇所が多数ある。中でも陸上競技場ベンチ及び入江温水プール熱交換器は、早期修繕を要望。	
【市の考え方】	
市施設の中での優先度・必要性を担当課と協議し、早急な更新が必要と認められる場合は対応を図る。	
9. 利用者からの意見、要望等	
入江運動公園総合体育館 ランニングコースの専用可能としてほしい。	
【指定管理者としての対応】	
市と協議を行い、制限を設け専用可能とした。 ※制限内容:アリーナ専用申請者が100名以上の場合に限る。	