

## 物 件 情 報



物件番号	1	売却価格	4,244,000
物件	所在地	絵鞆町1丁目9番1	
	登記地目	宅地	
	地積	1,286.31	
法令等に基づく規制	都市計画区域	市街化区域	
	用途地域	第2種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60	
	容積率	200	
	立地適正化計画	都市機能誘導区域外・居住誘導区域外	
	その他規制		
その他	下水道整備区域		
	都市ガス供給エリア		
特記事項			

※配管等現況の詳細はお問い合わせください。