

回										
覧										

都市マス・立適ニュース vol.04

都市計画マスタープランの見直しと立地適正化計画の策定についての最新情報をお届けします。

室蘭市は、人口減少や少子高齢化が進んだ社会であってもコンパクトで暮らしやすく持続可能なまちづくりを進めるため、新しいまちづくり計画の策定（都市計画マスタープランの見直し及び立地適正化計画の策定）を進めています。今回の「都市マス・立適ニュース vol.04」では、計画に市民意見を反映させるために実施した「私たちの住む場所を考えるワークショップ」の結果（全 3 回中、第 3 回の結果）をご報告します。

※計画の概要や詳細については、室蘭市ホームページにて随時公開していますのでぜひご覧ください。
<http://www.city.muroran.lg.jp/main/org7310/rittekitop.html>



私たちの住む場所を考えるワークショップ

～私たちの行動が未来の室蘭のまちづくりを変える！～

新しいまちづくり計画に市民のみなさまの意見を反映させるため、私たちはどういった場所に住みたいのか・住むべきなのか、どうすれば住みたくなるのか等を考えるワークショップを開催しました。

第 1 回 | 11/26[日]

まち歩き

- 7 班に分かれて中央地区、中島地区、東地区をまち歩きし、不動産探しの疑似体験
- まち歩きにより、肌感覚でまちの住みやすさ・住みづらさを評価

第 2 回 | 11/30[木]

地区の特徴ワークショップ 住む場所の評価基準ワークショップ

- 各地区を住む場所としての観点でいくつかの特徴に分ける
- 私たちが住む場所を決めるときの評価基準を探る

第 3 回 | 12/15[金]

2017 年「同棲」作戦ワークショップ 2027 年「子育て引越し」作戦ワークショップ

- 都市を積極的に使う住民（＝まちなかに住む住民）になりきり、室蘭駅周辺、東室蘭駅周辺それぞれの区域のまちづくりの方向性を見つける

今回の報告



私たちの行動が未来の室蘭のまちづくりを変える！

私たちの住む場所を考えるワークショップ

参加者大募集 11/14(水) 申込受付

第 1 回 11/26 [日] 10:00-12:00
場所 | 町ごとに指定地区を歩き、まちの魅力を探します。

第 2 回 11/30 [木] 18:00-20:00
場所 | 区画別男女平等学習センター（ミックスール）

第 3 回 12月中旬 18:00-20:00
場所 | 区画別男女平等学習センター（ミックスール）

室蘭市では現在、人口減少や少子高齢化が進んだ社会であってもコンパクトで暮らしやすく持続可能なまちづくりを進めるため、新しいまちづくり計画の策定（都市計画マスタープランの見直し及び立地適正化計画の策定）を進めています。
この計画に市民のみなさんの意見を反映させるため、私たちはどういった場所に住みたいのか・住むべきなのか、どうすれば住みたくなるのか等考えるワークショップをこのたび開催することとなりました。
ワークショップの参加を希望される方は、電話または申込用紙に住所・氏名・電話番号・メールアドレスを記入し、下記連絡先にファクスかメールでお知らせください。定員は50名でこの定員を超えた場合は抽選といたします。

お問い合わせ先 | 室蘭市都市建設部都市政策推進課
TEL 0143-25-2592 | FAX 0143-24-2091 | E-mail toshiken@city.muroran.lg.jp

第 3 回 | 2017 年「同棲」作戦ワークショップ 2027 年「子育て引越し」作戦ワークショップ

- 第 1 回、第 2 回では「自分なら」という視点でまちなか（室蘭駅周辺、東室蘭駅周辺）の住みやすさを評価しましたが、第 3 回では、「同棲を始める 20 代カップル」や「子育てのために引越す 30 代家族」など、まちなかに住む「住民」としての立場のほか、実際にまちづくりを進める「行政」の立場にそれぞれなって、どうしたら若い世代が室蘭のまちなかに定住してもらえるのかという観点で「まちづくりアイデア」について話し合いました。



まちなかに住みたくなる「まちづくりアイデア」 | 第3回まとめ

- ワークショップで出た、まちなかに住みたくなる「まちづくりアイデア」の代表的な意見を、以下の4つのカテゴリーにまとめました。
- 20代、30代と立場を変える中で、若いうちはとにかく便利なまちに住みたいと思うが、子育て世代になると、教育の観点から、自然、遊び場、地域社会とのかかわりを重視するようになるということが見えてきました。
- 「私たちの住む場所」というひとつのテーマで全3回にわたって次々と視点を変えながら話し合ってきましたが、市はもちろんのこと、参加者のみなさんにとっても、今後の住む場所やまちづくり活動を考える上でのヒントが得られたことと思います。
- 今後は、これらの中でいただきましたまちづくりに対する貴重なご意見を参考にさせていただきながら、新しいまちづくり計画の策定作業を進めてまいります。

公園・みどりを充実させよう！

公園づくりは面的に考えよう（子育て支援施設、カフェ、ママ友が集える場所などを一斉に整備）

入江運動公園に体育館を移設して、屋内・屋外遊びが一体的にできるように

あまり使われていない公園を集約して、充実した公園にリニューアル

児童館のような子供が遊べる施設が必要

気軽に散策できる緑地が必要

室蘭駅周辺の特徴・課題

- 入江運動公園は家族で遊べる
- 自然が多くて教育に良い
- 身近な公園が不足



東室蘭駅周辺の特徴・課題

- 中島公園は緑も多く運動もできる
- 全体的には緑が少ない
- 遊べる大きな公園が不足
- 道路の交通量が多いので外遊びの場として公園が重要

住まいの環境を良くしよう！

公有地を宅地に利用

区域外の開発を抑制しよう

空家を子育て世代が使いやすいようにしよう

緑を増やして明るいまちに

工具を貸し出してDIY可能なアパートを自分好みにリノベ

親同士のコミュニティがつかれるような住宅街が必要

転入者とのマッチングが重要

学校の周りに住みやすい環境をつくろう

室蘭駅周辺の特徴・課題

- 土地が安い
- 色んな世代と交流できそう
- 坂がきつい
- 学校が遠い
- 土地が狭い
- 街並みが古い
- 学生が少ないので先輩・後輩の関係を築けなそう



東室蘭駅周辺の特徴・課題

- 子供が多いので異年齢との交流ができる
- 学校が多いので他校との交流で世界が広がる
- 土地が高い



商業エリアを活性化させよう！

顔が見えるような店の紹介方法が必要

商店街の近くに無料駐車場を整備しよう

空き地を公園などの人を呼び込める場に

アーケードのシャッターをメモリアル化

既存のお店を活用して統一的な景観のストリートに

室蘭駅周辺の特徴・課題

- 店舗の情報が足りない
- 買物が不便（選択肢が不足）
- ファミレスがない

東室蘭駅周辺の特徴・課題

- 仕事が多くありそう
- デートスポットが多い
- 飲み会時に集まりやすい
- レストランがある
- 生涯学習センターに期待（屋内遊び場、図書機能）



公共交通を便利にしよう！

巡回バス、乗合タクシーなどの導入を考えよう

室蘭駅周辺、東室蘭駅周辺をつなぐ公共交通の充実が必要

室蘭駅周辺の特徴・課題

- 特急が「すずらん」しかない
- 駐車場、商店街、公園などの間の移動が不便

東室蘭駅周辺の特徴・課題

- 札幌へのアクセスがいい

