

---

## 室蘭市都市計画マスタープラン見直し及び室蘭市立地適正化計画

### 第1回策定協議会 議事要旨

■日 時：平成29年7月12日(水)17:00～18:20

■場 所：室蘭市役所本庁舎2階1号会議室

■出席者：下記

◎委 員(敬称略)

真境名 達哉<sup>※</sup> 室蘭工業大学准教授  
市村 恒士 室蘭工業大学准教授  
有村 幹治 室蘭工業大学准教授  
長谷川 義郎 室蘭地区バス協会 道南バス営業部長  
山田 一正 室蘭商工会議所 専務理事

※ 真境名委員は本策定協議会で委員長に選任

○事務局(敬称略)

佐野 正樹 都市政策推進室 室長  
佐藤 一徳 都市政策推進課 主幹  
佐々木 裕司 都市政策推進課 主幹  
村井 幹男 都市政策推進課 都市政策推進係 係長  
北村 祐貴 都市政策推進課 都市政策推進係 主任  
門澤 秀斗 都市政策推進課 都市政策推進係 主任  
及川 祐一 都市政策推進課 都市政策推進係 主任  
種村 炎 日本工営株式会社 札幌支店  
中山 直智 日本工営株式会社 札幌支店

■議事概要：下記

1. 開 会
2. 都市政策推進室長挨拶・委員紹介・事務局紹介
3. 会長選出
4. 議 事
  - (1) 策定協議会について
  - (2) 都市計画マスタープラン見直し及び立地適正化計画策定について
  - (3) 市民アンケート(案)について
  - (4) その他
5. 閉 会

■議事要旨：以下

---

## <議事要旨>

### ■議事1 策定協議会について

- ・ 事務局より、策定協議会について説明

### ■議事2 都市計画マスタープラン見直し及び立地適正化計画策定について

- ・ 事務局より、都市計画マスタープラン見直し及び立地適正化計画策定について説明

#### <各委員の意見・指摘>

- お金も人も右肩下がりの中での計画を策定しなければならないので、高効率になる計画を策定していくという視点で、いろいろなものを組み合わせて考えなければいけない。
- 商工会議所としては、室蘭地域商業近代化計画の見直しを予定している。我々も並行して議論をして行くので、それを策定協議会に反映できればと思っている。
- 室蘭市の人口は減少しているが、公共交通については市内でいかに便利に人を運べるかが重要である。経済圏で考えれば登別や伊達に居住していて室蘭に来ている人のことも考えてよいのでは。
- 最近観光に力を入れているので、いかに交流人口・滞在人口を増やしていくかも重要。
- 人口減少の速度を考えながら計画を進めていく必要がある。
- 高齢化率が高くなると公共交通の重要性が高まるが、将来的に現状と同じ規模で公共交通を維持できるかというのは難しい。今回の立地適正化計画策定では、予算規模を考えながら公共交通についても考える必要がある。

### ■議事3 市民アンケート(案)について

- ・ 事務局より、市民アンケート(案)についての説明が行われた。

#### <各委員の意見・指摘>

- 各地域の住宅地としての評価を客観的に評価できると良い。
- 各地区の印象を客観的に捉える設問を入れても良いのではと思う。
- 今後のまちづくりとして、何を重視すべきかという設問が良いのではないか。
- 公共交通では、利便性が向上した場合の設問があるが、その前段に移動手段やその理由なども聞く必要があるのでは。

### ■議事4 その他について

- ・ 次回以降は会議は非公開とすることが了承された。

以 上