

# 室蘭市営住宅共同浴場 指定管理者選定委員会 選定結果

開催月日 令和3年11月18日（木）

## 1. 選定について

- ・事務処理要綱第5の1（5）により小委員会を開催し、申込団体の提出書類及び申込資格の審査を行った。
- ・選定委員会は、小委員会の報告を受け、条例第4条に定められた選定基準を具体化した評価項目から総合的な評価を行った。
- ・本施設は非公募による選定のため、当該団体を指定候補者として選定してよいか全委員による採決を行った。

この結果、次の団体を、指定候補者として選定した。

## 2. 指定候補者

株式会社共栄

## 3. 採決結果

申込者	賛成	反対
株式会社共栄	7名	0名

## 4. 選定理由

株式会社共栄は、平成24年度より指定管理者としての管理運営の実績があり、本市の指定管理者施設管理運営評価において一定の評価を受けている。今後もこれまでの実績を活かし、白鳥台で唯一の公衆浴場を地域の健康推進及びコミュニケーションの場として管理運営することを期待できることから、採決方式により評価をした結果、適当であると判定したため。

## 5. 選定された団体の主な評価ポイント

- ・平成24年からの実績及び他の浴場施設を管理しており、浴場管理に必要なノウハウを豊富に有し、人員不足や除雪等が必要な場合に本社などからのバックアップ体制が整っており、施設の適正な管理を期待できる。
- ・新規採用職員に他の施設での研修を実施すると共にAED講習を受講させる等、浴場での体調急変に対応できるよう配慮されている。また、機械警備の導入等、安心安全な提案が評価できる。