

総合評価点調書(特別簡易型総合評価落札方式)

令和3年度

件名		旧天沢小学校校舎棟解体その1工事					入札日時	令和3年5月27日(木) 午前9時40分									
業者名		技術評価点				標準点+ 技術評価点	第1回入札価格 (税抜)		第2回入札価格 (税抜)		総合評価点		低入札時の 失格要件の 有無		摘要	備考	
		企業の 施工能力 (配点16) A	配置予定 技術者 の能力 (配点4) B	地域 貢献度 (配点7) C	計 (配点27) D=A+B+C	E=100+D	F		F'		G=E/F*1,000,000 G=E/F'*1,000,000		(A+B: 13 点未満) A+B	有無			
						順位	順位		順位		順位						
(株)アサヒ建設		6	4	2	12	112	5	¥40,870,000	6			2.7403	2	10	有		
(株)江尻建設		3	4	3	10	110	7	¥42,200,000	7			2.6066	5	7	有		
大内建設(株)		9	4	0	13	113	2	¥39,000,000	3					13	無	失格	失格判断基準価格未満のため失格
木島建設(株)		4	4	1	9	109	8	¥40,770,000	5			2.6735	3	8	有		
佐々木塗装工業(株)		5	3	1	9	109	8	¥38,660,000	2					8	有	失格	失格判断基準価格未満のため失格
中田工業(株)		6	4	1	11	111	6	¥36,949,000	1					10	有	失格	失格判断基準価格未満のため失格
藤川建設(株)		10	2	1	13	113	2	¥42,777,000	8			2.6416	4	12	有		
富士建設(株)		9	4	3	16	116	1	¥40,450,000	4			2.8677	1	13	無	落札	低入札価格調査を実施し、落札者と決定した。
北興工業(株)		12	1	0	13	113	2							13	無	辞退	
(株)若佐組		4	1	2	7	107	10	¥44,364,600	9			2.4118	6	5	有	超過	予定価格超過

※総合評価点は小数点第5位以下を切り捨てる。

結果

落札候補者名	富士建設(株)			
入札額	税抜	¥40,450,000	税込	¥44,495,000
予定価格	税抜	¥44,220,000	税込	¥48,642,000
低入札調査基準価格	税抜	¥40,580,747	税込	¥44,638,822

執行者職氏名 都市建設部 室蘭市職員 佐藤 一徳

総合評価方式で行った理由

本工事は幹事工区として、各工区の請負業者と協議の上、総合仮設計画の策定を行うほか、全体の工程調整を行い円滑な工事進捗に努めるとともに、近隣住宅はもとより搬出入経路近傍の住宅にも配慮した騒音振動対策や安全確保対策を講じる必要がある。
以上から、一定の施工品質と技術力が必要とされる工事に該当するため、本工事を特別簡易型総合評価の対象とするものである。