

抽出事案説明書

抽出事案説明書

番号	工事 5 月 9 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札
件名	室蘭市立旭ヶ丘小学校校舎棟 LED 化工事
種別	電気工事
工事（委託）概要	校舎棟、屋外物置及び学校敷地内に設置されている既設の照明器具を LED 照明器具に改修する工事
発注形態	単体 ・ J V (社)
ランク	A ランク
地域要件	室蘭市内に本店を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に元請として公共工事の電気工事での施工実績
入札参加申請者数	8 者
入札日	令和 4 年 5 月 1 3 日
契約日（仮契約日）	令和 4 年 5 月 1 9 日

		1 回目	2 回目	随契
入札参加者 /入札金額 (税抜き)	相光日照電気 (株)	41,900,000 円	40,000,000 円	
	(株) 大久保電気工事	42,000,000 円	40,200,000 円	
	(株) 耕電設	41,800,000 円	39,500,000 円	
	大伸電設 (株)	41,400,000 円	39,300,000 円	
	(有) 大盛電機商会	42,200,000 円	40,500,000 円	
	(株) 大誠電機	41,550,000 円	39,800,000 円	
	大同電設 (株)	41,200,000 円	40,000,000 円	
	鐵和電設 (株)	41,000,000 円	39,000,000 円	36,900,000 円 決定
	予定価格 (税抜き)	36,970,000 円		
最低制限価格 又は調査基準価 格 (税抜き) /率	34,046,466 円 / 92.09%			
落札額 (税抜き) /落札率	36,900,000 円 / 99.81%			
契約金額 (税込み)	40,590,000 円			
請負業者	鐵和電設 (株)			
その他				

抽出事案説明書

番号	工事 5 月 8 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札
件名	入江運動公園温水プール非常放送設備ほか改修工事
種別	電気工事
工事（委託）概要	・非常放送設備、自動火災報知設備ほか取替に伴う雑材料及び発生材処理
発注形態	単体 ・ J V （ 社）
ランク	A ランク又は B ランク
地域要件	室蘭市内に本店を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に元請として公共工事の電気工事での施工実績
入札参加申請者数	5 者
入札日	令和 4 年 5 月 1 3 日
契約日（仮契約日）	令和 4 年 5 月 1 8 日

入札参加者 /入札金額 (税抜き)		1回目	2回目	随契
	(株) 大久保電気工事	13,480,000 円	12,590,000 円	
	共立電気工事 (株)	13,060,000 円	12,300,000 円	10,000,000 円 決定
	(株) 耕電設	13,300,000 円	12,480,000 円	
	鐵和電設 (株)	13,180,000 円	12,390,000 円	
	北光電業 (株)	13,590,000 円	12,620,000 円	
予定価格 (税抜き)	10,040,000 円			
最低制限価格 又は調査基準価格 (税抜き) /率	9,189,125 円 / 91.53%			
落札額 (税抜き) /落札率	10,000,000 円 / 99.60%			
契約金額 (税込み)	11,000,000 円			
請負業者	共立電気工業 (株)			
その他				

抽出事案説明書

番号	工事 5 月 1 0 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札
件名	室蘭市立海陽小学校校舎棟 LED 化その 1 工事
種別	電気工事
工事（委託）概要	<ul style="list-style-type: none"> ・ベースライト 469 台 ・ダウンライト 50 台 ・防災照明（非常用照明、誘導灯）47 台
発注形態	☐ 単体 ・ J V （ 社 ）
ランク	A ランク
地域要件	室蘭市内に本店を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に元請として公共工事の電気工事での施工実績
入札参加申請者数	8 者
入札日	令和 4 年 5 月 1 3 日
契約日（仮契約日）	令和 4 年 5 月 1 9 日

		1回目	2回目	随契
入札参加者 /入札金額 (税抜き)	相光日照電気(株)	26,350,000円	25,860,000円	
	(株)大久保電気工事	26,450,000円	25,900,000円	
	(株)耕電設	26,000,000円	25,700,000円	25,100,000円 決定
	大伸電設(株)	26,500,000円	25,920,000円	
	(有)大盛電機商会	26,100,000円	25,770,000円	
	(株)大誠電機	26,300,000円	25,830,000円	
	大同電設(株)	26,200,000円	25,800,000円	
	北光電業(株)	26,550,000円	25,980,000円	
	予定価格 (税抜き)	25,190,000円		
最低制限価格 又は調査基準価格 (税抜き)/率	23,114,870円/91.76%			
落札額 (税抜き) /落札率	25,100,000円/99.64%			
契約金額 (税込み)	27,610,000円			
請負業者	(株)耕電設			
その他				

抽出事案説明書

番号	工事 7 月 5 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札
件名	室蘭市立海陽小学校体育館棟 LED 化工事
種別	電気工事
工事（委託）概要	・高天井照明 24 台 ・ベースライト 70 台 ほか
発注形態	<input type="checkbox"/> 単体 ・ J V (社)
ランク	A ランク
地域要件	室蘭市内に本店を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に元請として公共工事の電気工事での施工実績
入札参加申請者数	4 者
入札日	令和 4 年 7 月 1 日
契約日（仮契約日）	令和 4 年 7 月 7 日

		1回目	2回目	随契
入札参加者 /入札金額 (税抜き)	(株) 耕電設	42,200,000 円	39,600,000 円	
	(株) 大誠電機	41,000,000 円	38,900,000 円	34,900,000 決定
	大同電設 (株)	41,810,000 円	39,600,000 円	
	鐵和電設 (株)	43,040,000 円	40,100,000 円	
予定価格 (税抜き)	34,970,000 円			
最低制限価格 又は調査基準価 格 (税抜き) /率	32,240,280 円 / 92.19%			
落札額 (税抜き) /落札率	34,900,000 円 / 99.80%			
契約金額 (税込み)	38,390,000 円			
請負業者	(株) 大誠電機			
その他				

抽出事案説明書

番号	工事 7 月 7 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札
件名	室蘭市立八丁平小学校体育館棟 LED 化工事
種別	電気工事
工事（委託）概要	<ul style="list-style-type: none"> ・高天井照明 20 台 ・ベースライト 50 台 ほか
発注形態	単体 ・ J V (社)
ランク	A ランク
地域要件	室蘭市内に本店を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に元請けとして公共工事の電気工事での施工実績
入札参加申請者数	5 者
入札日	令和 4 年 7 月 1 日
契約日（仮契約日）	令和 4 年 7 月 7 日

		1回目	2回目	随契
入札参加者 /入札金額 (税抜き)	(株) 耕電設	34,213,000 円	32,775,000 円	
	大伸電設 (株)	33,320,000 円	32,150,000 円	29,200,000 円 決定
	(株) 大誠電機	34,153,000 円	32,635,000 円	
	大同電設 (株)	33,945,000 円	32,580,000 円	
	鐵和電設 (株)	33,805,000 円	32,430,000 円	
予定価格 (税抜き)	29,300,000 円			
最低制限価格 又は調査基準価格 (税抜き) /率	26,969,093 円 / 92.04%			
落札額 (税抜き) /落札率	29,200,000 円 / 99.66%			
契約金額 (税込み)	32,120,000 円			
請負業者	大伸電設 (株)			
その他				

抽出事案説明書

番号	工事 7 月 8 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札
件名	室蘭市立旭ヶ丘小学校体育館棟 LED 化工事
種別	電気工事
工事（委託）概要	・高天井照明 30 台 ・ベースライト 73 台 ほか
発注形態	単体 ・ J V (社)
ランク	A ランク
地域要件	室蘭市内に本店を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に元請けとして公共工事の電気工事での施工実績
入札参加申請者数	6 者
入札日	令和 4 年 7 月 1 日
契約日（仮契約日）	令和 4 年 7 月 7 日

	1回目	2回目	随契	
入札参加者 /入札金額 (税抜き)	(株) 耕電設	38,800,000 円	35,200,000 円	
	(株) 光星電業	38,500,000 円	35,000,000 円	
	大伸電設 (株)	39,000,000 円	34,800,000 円	
	(株) 大誠電機	38,400,000 円	34,600,000 円	
	大同電設 (株)	37,600,000 円	34,000,000 円	32,500,000 円 決定
	鐵和電設 (株)	37,900,000 円	34,500,000 円	
予定価格 (税抜き)	32,600,000 円			
最低制限価格 又は調査基準価 格 (税抜き) /率	30,036,214 円 / 92.42%			
落札額 (税抜き) /落札率	32,500,000 円 / 99.69%			
契約金額 (税込み)	35,750,000 円			
請負業者	大同電設 (株)			
その他				

抽出事案説明書

番号	工事 5 月 1 9 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	随意契約（1 者随意契約）
件名	室蘭市中島スポーツセンター冷凍圧縮機改修工事
種別	管工事
工事（委託）概要	<ul style="list-style-type: none"> ・スクリュー圧縮機 2 基の撤去新設 ・IPM モーター 2 基の撤去新設
発注形態	単体 ・ J V （ 社）
見積り業者数	1 者
見積日	令和 4 年 5 月 2 0 日
契約日	令和 4 年 5 月 2 6 日
予定価格 （税抜き：円）	5, 8 0 0, 0 0 0 円
落札額/落札率 （税抜き：円）	5, 8 0 0, 0 0 0 円 / 1 0 0. 0 0 %
契約金額 （税込み：円）	6, 3 8 0, 0 0 0 円
請負業者	（株）前川製作所
随意契約の理由	<p>本工事は、冷凍機器を構成する一部である冷凍圧縮機の更新を実施するものであるが、工事にあたっては冷凍機器全体の試験調整が必須となることから、それらに関して専門的な技術・情報を保有し、かつ保守部品調達が可能な保守点検業務を行っている株式会社前川製作所のみが工事可能な業者となる。</p> <p>以上の理由により、地方自治法施行令第 1 6 7 条の 2 第 1 項第 2 号（性質又は目的が競争入札に適しない契約）及び室蘭市契約に関する規則第 3 6 条ただし書及び同規則の事務取扱要領第 1 4 の（2）のエ（特殊な技術、機器又は設備などを必要とする工事若しくは特許権等に関係ある契約を必要とするとき）に該当するため随意契約としたい。</p>
その他	

抽出事案説明書

番号	工事 9 月 7 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札（特別簡易型総合評価落札方式）
件名	室蘭市サンライフ外部改修工事
種別	建築工事
工事（委託）概要	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁劣化部補修後、塗装改修 ・屋根及び1階屋上の防水改修 ほか
発注形態	単体 ・ J V (社)
ランク	Aランク
地域要件	室蘭市内に本店を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に元請けとして公共工事の一般土木工事での施工実績
入札参加申請者数	6 者
入札日	令和 4 年 9 月 2 9 日
契約日（仮契約日）	令和 4 年 1 0 月 5 日
特別簡易型総合評価落札方式を採用した理由	<p>本工事は施設を稼働しながらの外壁・屋根等の改修工事であり、不特定多数の市民等の利用があるため、工事期間中の利用者に配慮した騒音対策や安全対策の検討が必要である。また、施設利用者の多くが車を利用した方の来館であるため、敷地内での安全確保対策の検討も必要となり、それを反映した全体工程表の作成及び総合仮設計画の策定が必須であることから、一定の技術力が必要とされるため。</p>

入札参加者 /入札金額 (税抜き)		標準点+ 技術評価点 (A)	入札価格 (B)	総合評定点 (A / B) × 1,000,000	順位
	(株) アサヒ建設	112	43,060,000 円	2.6010	3
	木島建設 (株)	107	41,768,000 円	2.5617	4
	黒光建設 (株)	114	42,754,000 円	2.6664	2
	佐々木塗装工業 (株)	109	46,500,000 円	2.3440	6
	大基建設 (株)	115	42,300,000 円	2.7186	1
	中田工業 (株)	109	43,065,000 円	2.5310	5
	予定価格 (税抜き)	42,870,000 円			
最低制限価格 又は調査基準価 格 (税抜き) / 率	39,695,575 円 / 92.60%				
落札額 (税抜き) / 落札率	42,300,000 円 / 98.67%				
契約金額 (税込み)	46,530,000 円				
請負業者	大基建設 (株)				
その他					

抽出事案説明書

番号	委託 5 月 3 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札
件名	令和 5 年度東町たいわ団地市営住宅実施設計委託
種別	建築設計
工事（委託）概要	<ul style="list-style-type: none"> ・ 構造：鉄筋コンクリート造 5 階建 ・ 敷地面積：3,550 m²程度 ・ 延床面積：4,293 m²程度 ・ 必要諸室：42 戸（1LDK 15 戸、2LDK 23 戸、3LDK 4 戸）
発注形態	単体 ・ J V (社)
ランク	—
地域要件	北海道内に本店を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に北海道内において、公営住宅の新築の実施設計業務実績（J V による実績は代表者としての実績に限る）がある者
入札参加申請者数	9 者
入札日	令和 4 年 5 月 1 3 日
契約日（仮契約日）	令和 4 年 5 月 1 8 日

		1回目	2回目
入札参加者 /入札金額 (税抜き)	(株) 岡田設計	17,937,000 円	
	(株) 建築工房	16,800,000 円	
	(株) サン設計事務所	17,200,000 円	
	(株) 西村建築設計事務所	19,000,000 円	
	日本都市設計 (株)	22,000,000 円 超過	
	(有) はんざき建築事務所	14,820,000 円 落札	
	(株) 北洋設備設計事務所	16,850,000 円	
	北海道建築設計監理 (株)	48,760,000 円 超過	
	(株) 北海道建築総合研究所	18,670,000 円	
	予定価格 (税抜き)	19,010,000 円	
最低制限価格 又は調査基準 価格 (税抜き) /率	14,717,307 円 / 77.42%		
落札額 (税抜き) /落札率	14,820,000 円 / 77.96%		
契約金額 (税込み)	16,302,110 円		
請負業者	(有) はんざき建築事務所		
その他			

抽出事案説明書

番号	委託 8 月 3 番
抽出期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 4 年 9 月 3 0 日まで
入札方式	制限付き一般競争入札
件名	令室蘭市公共下水道ストックマネジメント管路施設点検調査業務委託
種別	土木設計
工事（委託）概要	<p>管路施設 診断業務</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ストックマネジメント実施方針策定（管路施設） 1 式 ・報告書作成 1 式 ・設計協議 1 式 <p>管路施設 点検業務</p> <ul style="list-style-type: none"> ・点検工 一式 ・視覚調査工 1 式 ・管渠洗浄工 1 式 ・報告書作成工 1 式 ・交通管理工 1 式
発注形態	単体 ・ J V (社)
ランク	—
地域要件	北海道内に本店、支店、営業所又は出張所を有している者
必要な実績	過去 1 0 年間に北海道内において、合流区域を持つ公共下水道の基本計画書又は変更事業計画書作成業務の元請けとしての業務実績（J V による実績は代表者としての実績に限る）がある者
入札参加申請者数	2 者
入札日	令和 4 年 8 月 5 日（2 回目 8 月 1 0 日）
契約日（仮契約日）	令和 4 年 8 月 1 6 日

		1回目	2回目	
入札参加者 /入札金額 (税抜き)	(株) N J S	13,200,000 円 無効	13,600,000 円 落札	
	(株) 日水コン	15,500,000 円 超過	辞退	
予定価格 (税抜き)	15,280,000円			
最低制限価格 又は調査基準価 格(税抜き)/率	13,348,636円/87.36%			
落札額 (税抜き) /落札率	13,600,000円/89.01%			
契約金額 (税込み)	14,960,000円			
請負業者	(株) N J S			
その他				