

公共施設適正化の推進について No.3

令和3年11月

室蘭市総務部行政マネジメント推進課

【市立看護専門学校について】

- ・看護学院は地域医療、市立病院のあり方とあわせて考えるべき
- ・若い女性の定住という観点も必要

⇒看護学院のあり方は、地域医療の将来的なあり方とも関係するため、今回の公共施設の議論では一旦保留とし、別途検討としたい。

【文化センターについて】

- ・大ホールの利用率や催し物の規模などについて

⇒別紙参考①「ホールの利用状況」

- ・大ホールと管理棟を分けて、管理運営することは可能なのか

⇒基本的には可能だが、設備の切り離し等の工事は想定される。詳細は未精査

【全体、その他】

- ・稼げる施設、稼げない施設の視点も必要ではないか。

⇒民間活力導入の可能性など検証を行い、結果を反映させていきたい。

- ・8施設以外にも今後老朽化していく施設があり、同じような機能の複合化など考えられないか。

⇒別紙参考②「築年数別の公共施設一覧」

- ・利用団体とのコミュニケーションや市民説明が必要

⇒本日の議論や議会論議も踏まえ、今後利用団体との意見交換や市民説明を進めていく。

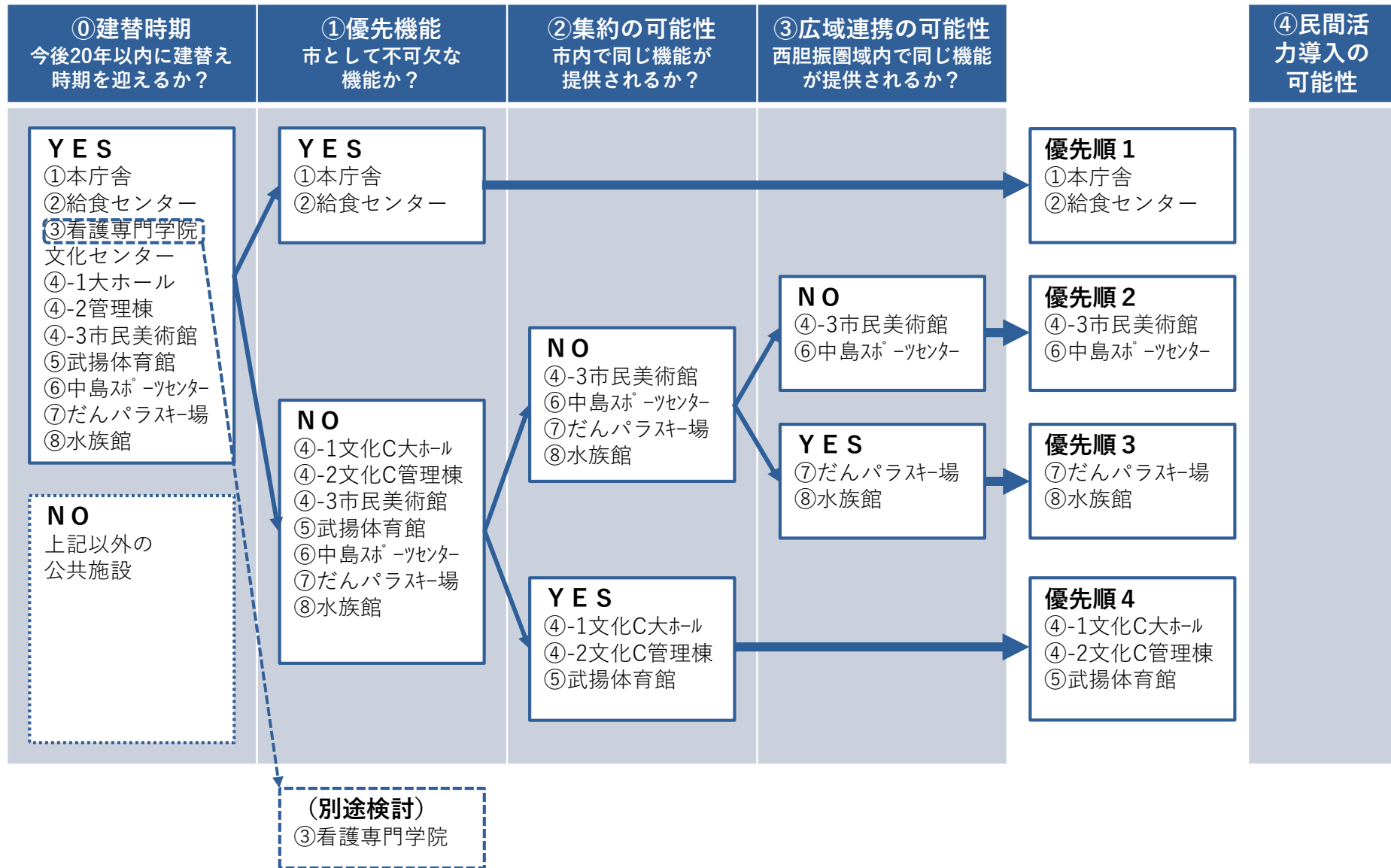
施設名	利用者数 (H19~21平均)	利用者数 (H29-R1平均)	増減数	増減率	【参考】 R2利用者数
①本庁舎	—	—	—	—	
②学校給食センター	—	—	—	—	
③市立室蘭看護専門学院	—	—	—	—	
④-1 文化センター 大ホール	43,600人	35,100人	▲8,500人	▲19.5%	4,400人
④-2 文化センター 管理棟	56,000人	59,000人	3,000人	5.4%	30,200人
④-3 市民美術館	19,000人	11,400人	▲7,600人	▲40.0%	5,300人
	※H20.10月開設のためH21~23平均				
⑤武揚体育館	(19,300人)	20,700人	(1,400人)	(7.3%)	15,900人
	※H27.4月開設のためH27~28平均				
⑥中島スポーツセンター	33,600人	25,300人	▲8,300人	▲24.7%	21,900人
⑦だんパラスキー場	23,800人	12,000人	▲11,800人	▲49.6%	12,000人
	※入込数				
⑧水族館	106,200人	98,500人	▲7,700人	▲7.3%	46,200人

※利用者数は百人未満四捨五入

10年前と比較して、全体的に利用者は減少している。

【参考】国勢調査人口：2010年(H22):94,535人 → 2020年(R2):82,457人 ▲12.8%

前回の基準案をもとにした優先順の案



新行革プランにおける2040年度を見据えた長期的な目標

「財政の見通し」における一般財源収入の減少率（▲15%）を踏まえ、
公債費・運営管理経費も**15%縮減**

【公債費】

現状 (R3予算)		⇒	2040年度
約32億円	(目標として 15%程度縮減)	⇒	約27億円
	(発行済の起債を毎年償還)	⇒	約23億円
	(8施設全て建て替える場合 + 6億円)	⇒	約29億円

2億円規模の縮減が必要

※一般会計における公債費（臨時財政対策債を除く）+西いぶり広域連合の公債費に係る本市負担金

【運営管理経費】

現状 (R3予算)		⇒	2040年度
約13億円	(目標として 15%程度縮減)	⇒	約11億円

2億円規模の縮減が必要

※学校や消防など優先機能、市営住宅を除く公共施設全体の運営管理経費
 ※工事請負費を除く。指定管理者施設は、指定管理委託料+利用料金収入とする。
 ※一部コロナの影響等を考慮しR1またはR2決算額を用いる。

優先順（案）と財政負担抑制の目安を踏まえると

	施設名	運営管理費 (税負担額)	建替費	公債費
優先順 1グループ	①本庁舎	7,533万円	55億円	1億7,100万円
	②学校給食センター	2億586万円	21億円	7,000万円
(別途検討)	③市立室蘭看護専門学院	8,129万円	12億円	4,300万円
優先順 2グループ	④-3 市民美術館	636万円	(文化Cに含む)	(文化Cに含む)
	⑥中島スポーツセンター	2,536万円	29億円	1億600万円
優先順 3グループ	⑦だんパラスキー場	1,245万円	9千万円	300万円
	⑧水族館	6,648万円	7億円	2,500万円
優先順 4グループ	④-1,2 文化センター 大ホール・管理棟	6,522万円	51億円	1億8,500万円
	⑤武揚体育館	358万円	5億円	1,800万円
	計	5億4,193万円	180億9千万円	6億2,100万円

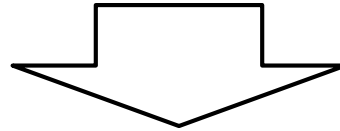
1億4,773万円

2億3,100万円

3,4グループをこのまま将来建て替えして存続することは難しい

【令和3年度】

- ・ 12月 第4回室蘭市議会定例会・総務常任委員会
・ 公共施設適正化の推進…検討状況の中間報告
- ・ 1月～ 各施設の利用団体との意見交換、市民説明など



継続して公共施設適正化の検討

【令和4年度】 公共施設適正化の方向性とりまとめ