

## 1 2 住宅・道路・公園



## 1 建築確認申請状況

各年度末現在  
(単位 件)

年 度	確 認 申 請 ・ 計 画 通 知			許 可 申 請
	総 数	確 認 申 請	計 画 通 知	
平成 27	296 (49)	288 (49)	8	3
28	300 (48)	295 (48)	5	5
29	320 (61)	315 (61)	5	8
30	307 (60)	300 (60)	7	9
<b>令和 元</b>	<b>284 (70)</b>	<b>277 (70)</b>	<b>7</b>	<b>4</b>

注) ( ) は指定確認検査機関申請分 (内数)

資料 市建築指導課

## 2 住宅建設状況

各年度末現在  
(単位 戸)

年 度	総 数		新 築		増 改 築	
	専用住宅	併用住宅	専用住宅	併用住宅	専用住宅	併用住宅
平成 27	575 (84)	8 (-)	572 (84)	2 (-)	3 (-)	6 (-)
28	498 (95)	3 (-)	496 (95)	3 (-)	2 (-)	- (-)
29	460 (79)	3 (-)	415 (57)	3 (-)	45 (22)	- (-)
30	542 (74)	1 (-)	542 (74)	1 (-)	- (-)	- (-)
<b>令和 元</b>	<b>406 (111)</b>	<b>1 (-)</b>	<b>406 (111)</b>	<b>1 (-)</b>	<b>- (-)</b>	<b>- (-)</b>

注) ( ) は指定確認検査機関申請分 (内数)

資料 市建築指導課

## 3 公営住宅状況

各年度末現在  
(単位 戸)

年 度	総 数	公営住宅	改良住宅
平成 28	4,282	3,456	826
29	4,369	3,543	826
30	4,221	3,435	786
令和 元	4,221	3,435	786
<b>2</b>	<b>4,123</b>	<b>3,417</b>	<b>706</b>

資料 市市営住宅課

12 住宅・道路・公園

4 住宅の種類・所有の関係別住宅数等

住宅の種類 住宅の所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居住室数
<b>総数※</b>	<b>40,110</b>	<b>40,380</b>	<b>79,420</b>	<b>4.16</b>
持ち家	22,240	22,490	50,540	5.21
借家	16,330	16,350	25,730	2.73
<b>専用住宅※</b>	<b>39,150</b>	<b>39,410</b>	<b>77,230</b>	<b>4.14</b>
持ち家	21,420	21,650	48,610	5.21
借家	16,230	16,250	25,730	2.73
<b>店舗その他の併用住宅※</b>	<b>960</b>	<b>970</b>	<b>2,190</b>	<b>5.07</b>
持ち家	820	840	1,930	5.22
借家	100	100	190	3.85

注) ※印は住宅の所有の関係「不詳」も含む

資料 住宅・土地統計調査（標本調査による推定値）

5 住宅の建て方・構造・階数別住宅数

構 造	総数	一戸建 Detached houses			長屋建 Tenement-	
		総数	1階	2階以上	総数	1階
<b>住宅総数</b>	<b>40,110</b>	<b>23,090</b>	<b>2,810</b>	<b>20,280</b>	<b>930</b>	<b>220</b>
木造	1,300	900	290	610	110	50
防火木造	28,500	21,910	2,510	19,410	750	150
鉄筋・鉄骨コンクリート造	9,570	210	10	200	30	-
鉄骨造	730	60	-	60	10	-
その他	20	-	-	-	20	20

資料 住宅・土地統計調査（標本調査による推定値）

平成30年10月1日現在

1住宅当たり 居住室の畳数	1住宅当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 居住室の畳数	1室当たり 人 員
<b>31.91</b>	<b>85.28</b>	<b>16.14</b>	<b>0.47</b>
40.67	111.86	17.90	0.44
19.96	49.07	12.67	0.58
31.68	83.77	16.08	0.48
40.62	110.28	17.90	0.44
19.88	48.77	12.63	0.58
41.19	146.78	17.97	0.45
42.22	153.03	18.01	0.45
33.01	96.91	17.58	0.49

平成30年10月1日現在

houses	共 同 住 宅						その他
	Apartment	Apartments					
2階以上	総数	1階	2階	3～5階	6～10階	11階以上	
<b>710</b>	<b>15,970</b>	-	<b>6,490</b>	<b>7,690</b>	<b>1,380</b>	<b>410</b>	<b>120</b>
70	280	-	220	70	-	-	-
590	5,770	-	5,260	510	-	-	60
30	9,270	-	820	6,670	1,380	410	50
10	640	-	200	450	-	-	10
-	-	-	-	-	-	-	-

## 6 道路概況

年 度	区 分	規 格 改 良 済			未
		5.5m未満	5.5m以上	13.0m以上	3.5m未満
平成 27	国 道	-	11,153	15,063	-
	道 道	149	39,514	2,973	467
	市 道	156,326	228,111	6,720	20,100
28	国 道	-	11,672	15,063	-
	道 道	149	39,514	2,973	467
	市 道	157,402	227,873	6,723	19,862
29	国 道	-	11,416	15,319	-
	道 道	149	39,514	2,973	467
	市 道	159,475	227,382	6,721	19,659
30	国 道	-	11,416	15,319	-
	道 道	149	39,514	2,973	467
	市 道	162,082	226,972	6,682	19,212
令和 元	国 道	-	<b>11,416</b>	<b>15,319</b>	-
	道 道	<b>149</b>	<b>39,279</b>	<b>3,208</b>	<b>467</b>
	市 道	<b>163,703</b>	<b>226,559</b>	<b>6,674</b>	<b>19,160</b>

資料 室蘭開発建設部、室蘭建設管理部、市土木課

## 7 都市公園

各年度末現在

種 類	種 別	平成29年度		30年度		令和元年度	
		箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)
住区基幹公園	街 区 公 園	92	20.30	92	20.30	<b>92</b>	<b>20.30</b>
	近 隣 公 園	13	26.10	13	26.10	<b>13</b>	<b>26.10</b>
	地 区 公 園	2	13.70	2	13.70	<b>2</b>	<b>13.70</b>
都市基幹公園	総 合 公 園	4	54.10	4	54.10	<b>4</b>	<b>54.10</b>
	運 動 公 園	1	17.60	1	17.60	<b>1</b>	<b>17.60</b>
特殊公園	風 致 公 園	1	10.90	1	10.90	<b>1</b>	<b>10.90</b>
	墓 園	1	25.44	1	25.44	<b>1</b>	<b>25.44</b>
緑	地	7	239.00	7	239.00	<b>7</b>	<b>239.00</b>

資料 市土木課

各年度末現在

改		良		実延長 (A) (m)	舗装延長 (B) (m)	舗装率 B/A (%)
3.5m以上	5.5m以上					
-	-	26,735	26,735	100.0		
7,608	351	51,062	50,531	99.0		
21,646	8,622	441,525	419,261	95.0		
-	-	26,735	26,735	100.0		
7,608	351	51,062	50,531	99.0		
21,191	8,555	441,606	419,475	95.0		
-	-	26,735	26,735	100.0		
7,608	351	51,062	50,531	99.0		
20,856	8,443	442,536	420,618	95.0		
-	-	26,735	26,735	100.0		
7,608	351	51,062	50,531	99.0		
19,834	8,100	442,883	421,461	95.2		
-	-	<b>26,735</b>	<b>26,735</b>	<b>100.0</b>		
<b>7,608</b>	<b>351</b>	<b>51,062</b>	<b>50,639</b>	<b>99.2</b>		
<b>19,162</b>	<b>7,956</b>	<b>443,213</b>	<b>422,181</b>	<b>95.3</b>		

## 8 街路樹木植栽状況

各年度末現在

年 度	街 路 樹		内 訳	
	路 線 数	本 数	高 木	低 木
平成 27	94	45,109	8,319	36,806
28	94	45,081	8,299	36,790
29	94	45,033	8,251	36,782
30	94	44,494	8,223	36,782
<b>令和 元</b>	<b>94</b>	<b>44,999</b>	<b>8,217</b>	<b>36,782</b>

注) 市の木 ナナカマド3,474本、市の花 ツツジ類12,782株 (令和2年3月末現在)

資料 市土木課